

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ93
konané dne 29.10.2025**

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: radní MČ Praha 21 - Milan Samec

1. Kontrola plnění úkolů
2. Prodloužení předplatného na služby Microsoft 365
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025
4. Plnění rozpočtu za 1. až 3. čtvrtletí 2025 MČ Praha 21.
5. Pojištění nákladního automobilu FUSO Canter pro MČ Praha 21
6. Dopravní situace u tenisových kurtů – Reakce na podání 'Podnět na dopravní komisi žádost o vyřešení dopravní situace u tenisových kurtů (Veletovská/Kalská)“
7. Návrh na jmenování předsedy, tajemníka a členů Dotační komise pro rok 2026
8. Programové dotace pro rok 2026 a aktualizace přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
9. Znalecký posudek na stanovení obvyklého nájemného – pronájem budovy Netušilská 1570, Praha 9
10. Skončení nájmu bytové jednotky č. 1610/1, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda
11. Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1624/32 v domě č. p. 1624, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Miletická, Praha 9
12. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko - RTG
13. Záměr na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m2 v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy
14. Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy
15. Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy
16. Záměr na změnu Smluv o nájmu části pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy
17. Dodatek č.1 k SoD SML/0046/2025/OMI - zpracování projektové dokumentace, inženýring a autorský dozor k záměru „Retenční nádrž - MZŠ Staroklánovická 230“
18. Výsledek výběrového řízení na realizaci VZMR „Retenční nádrže 1. MŠ Čentická“

19. Návrh na uzavření smlouvy o spolupráci s HMP při rozvoji digitální technické mapy – stažen z jednání
20. Koupě a instalace svahové skluzavky na kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník
21. Místa vhodná pro úsekové měření rychlosti na hlavních komunikacích využívaných tranzitní dopravou napříč MČ Praha 21
22. Změna rozpočtu č. 1/2025 - Mateřská škola Sedmíkraska
23. Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sedmíkraska
24. Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sluníčko
25. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 29.9.2025
26. Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy (EKOSPOL, a.s.)
27. Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy (CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.)

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Z programu jednání byl stažen bod č. 19. Hlasování o upraveném programu /5 pro/.

V průběhu jednání rady byly do programu zařazeny body:

č. 26 Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy (EKOSPOL, a.s.)

a č. 27 Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy (CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.). Hlasování o doplnění těchto bodů /5 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ/93/1263/25

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

2. Prodloužení předplatného na služby Microsoft 365

Usnesení číslo: RMČ/93/1264/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

nutnost prodloužení předplatného Microsoft 365 na další období jednoho roku

2 . s c h v a l u j e

udělení výjimky ze směrnice č. 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu, ve znění pozdějšího dodatku, a to dle čl. VI. odst. 6 této směrnice

3 . s c h v a l u j e

prodloužení předplatného Microsoft 365 pro období 11/2025 - 11/2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

4 . p o v ě ř u j e

starostu městské části podpisem objednávky dle bodu 3 tohoto usnesení, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.10.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025

Usnesení číslo: RMČ/93/1265/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

nutnost uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025 uzavřené se společností KYOCERA Document Solutions Czech, s.r.o., IČO 05324165, se sídlem Českomoravská 2420/15, Praha 9

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o užívání zařízení ze dne 19.5.2025 se společností KYOCERA Document Solutions Czech, s.r.o., IČO 05324165, se sídlem Českomoravská 2420/15, Praha 9 dle přílohy 1 a 2 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu městské části podpisem dodatku č. 1 dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.10.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

4. Plnění rozpočtu za 1. až 3. čtvrtletí 2025 MČ Praha 21.

Usnesení číslo: RMČ/93/1266/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za období 1. až 3. čtvrtletí 2025 včetně příloh.

2 . s o u h l a s í

s materiálem Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2025 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 předložit materiál Zhodnocení plnění rozpočtu MČ Praha 21 za 1. až 3. čtvrtletí 2025 včetně příloh ke schválení na nejbližší jednání zastupitelstva MČ Praha 21.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 15.12.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

5. Pojištění nákladního automobilu FUSO Canter pro MČ Praha 21

Usnesení číslo: RMČ/93/1267/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

modelaci pojištění vozidla FUSO Canter, VIN TYBFEA51BLDF00875, zpracovanou Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, dne 22. 10. 2025, č. HIP 6800110884

2 . s c h v a l u j e

uzavření pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti z provozu vozidla FUSO Canter, VIN TYBFEA51BLDF00875 (povinné ručení) s pojistitelem Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, s limitem pojistného plnění 100 mil. Kč, roční pojistné 6 736 Kč, s účinností od 1. 11. 2025, na dobu neurčitou

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem pojistné smlouvy na pojištění vozidla FUSO Canter, VIN TYBFEA51BLDF00875, dle bodu č. 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.10.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

6. Dopravní situace u tenisových kurtů – Reakce na podání ‘Podnět na dopravní komisi žádost o vyřešení dopravní situace u tenisových kurtů (Veletovská/Kalská)’“

Usnesení číslo: RMČ/93/1268/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

materiál „Dopravní situace u tenisových kurtů – Reakce na podání ‘Podnět na dopravní komisi žádost o vyřešení dopravní situace u tenisových kurtů (Veletovská/Kalská)’“, který zpracovala Dopravní komise RMČ Praha 21.

2 . b e r e n a v ě d o m í

- doporučení dopravní komise požádat občany bydlící v předmětné lokalitě, aby svá podezření na spáchání přestupků oznamovali neprodleně a tím umožnili orgánům republikové policie či městské policie situaci řešit bezprostředně a přímo na místě;
- doporučení upozornit provozovatele sportovního areálu na potřebu zajištění navádění na parkovací plochu uvnitř areálu;
- doporučení, aby provozovatel případě pořádání turnajů s předpokládanou vysokou účastí a vyšší potřebou parkovacích míst sám zajistil pomocí pověřeného pracovníka maximalizaci využití potenciálu parkování uvnitř areálu.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 iniciovat další kroky směrem k realizaci doporučení dopravní komise a s poznatky dopravní komise seznámit obyvatele a podnikatele v předmětné lokalitě spolu se širokou veřejností.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.03.2026

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

7. Návrh na jmenování předsedy, tajemníka a členů Dotační komise pro rok 2026

Usnesení číslo: RMČ/93/1269/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na jmenování předsedy, tajemníka a členů Dotační komise pro rok 2026.

2 . j m e n u j e

Dotační komisi pro rok 2026 na období od 1.1.2026 do 30.4.2026 v následujícím složení:

předseda komise: Jiří Frey

tajemník komise: Bc. Kateřina Pecháčková, DiS.

členové komise: Helena Králová, DiS., Zdeňka Hubínková, MUDr. Kateřina Bláhová, Ing. Petr Hazuza

3 . u k l á d á

finančnímu odboru ÚMČ Praha 21 informovat zvolené členy.

Zodpovídá: Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

8. Programové dotace pro rok 2026 a aktualizace přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Usnesení číslo: RMČ/93/1270/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- návrh pravidel pro poskytování programových dotací pro rok 2026
- návrh na aktualizaci vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

2 . s c h v a l u j e

pravidla pro poskytování programových dotací pro rok 2026 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . s c h v a l u j e

aktualizaci přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 Uzavírání a evidence smluv, zveřejňování dokumentů MČ Praha 21, která byla schválena usnesením RMČ/62/0831/24 dne 08.10.2024 ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení

4 . p o v ě ř u j e

podpisem vzorové smlouvy dle přílohy č. 2 tohoto usnesení - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace, tj. přílohy č. 10 Vnitřní směrnice č. 1/23 Uzavírání a evidence smluv, zveřejňování dokumentů MČ Praha 21, vedoucí finančního odboru ÚMČ Praha 21

5 . u k l á d á

finančnímu odboru ÚMČ Praha 21 zajistit zveřejnění Pravidel pro poskytování programových dotací pro rok 2026 na úřední desce MČ Praha 21 nejpozději do 20 dnů před termínem zahájení podávání žádostí.

Zodpovídá: Ing. Jana Piknová, vedoucí finančního odboru

Termín plnění: 03.11.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

9. Znalecký posudek na stanovení obvyklého nájemného - pronájem budovy Netušilská 1570, Praha 9

Usnesení číslo: RMČ/93/1271/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. informaci ohledně aktuálního stavu budovy č. p. 1570, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Netušilská, Praha 9.
- b. cenovou nabídku na vyhotovení znaleckého posudku na stanovení výše tržního nájemného budovy č. p. 1570, ulice Netušilská, jež je součástí pozemku parc. č. 932/2, a dále na stanovení výše tržního nájemného pozemků parc. č. 932/1, 932/3, 932/4 a 932/6, jehož součástí je budova haly bez č. p./č. ev., vše v k. ú. Újezd nad Lesy, společnosti BDO Valuation s.r.o., IČO: 19410786.

2 . s c h v a l u j e

výjimku dle čl. VI. odst. 6 směrnice č. 4/20 Veřejné zakázky malého rozsahu, ve znění pozdějšího dodatku.

3 . s c h v a l u j e

cenovou nabídku na vyhotovení znaleckého posudku na stanovení výše tržního nájemného budovy č. p. 1570, ulice Netušilská, jež je součástí pozemku parc. č. 932/2, a dále na stanovení výše tržního nájemného pozemků parc. č. 932/1, 932/3, 932/4 a 932/6, jehož součástí je budova haly bez č. p./č. ev., vše v k. ú. Újezd nad Lesy, společností BDO Valuation s.r.o., IČO: 19410786, za cenu 130 000,-Kč bez DPH.

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky pro společnosti BDO Valuation s.r.o., IČO: 19410786, v souladu s bodem 3. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

10. Skončení nájmu bytové jednotky č. 1610/1, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda

Usnesení číslo: RMČ/93/1272/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce bytové jednotky č. 1610/1, v domě č. p. 1610, ulice Žiželická, Praha 9, o skončení nájmu bytu dohodou.

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o skončení nájmu bytové jednotky č. 1610/1, výměra 62,58 m² (včetně balkonu a sklepa), v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1610, ulice Žiželická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to ke dni 31.10.2025.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat dohodu o skončení nájmu bytové jednotky v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.10.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

11. Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1624/32 v domě č. p. 1624, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Miletická, Praha 9

Usnesení číslo: RMČ/93/1273/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost o pronájem bytu ze dne 3. 9 2025,
- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 23. 9. 2025.

2 . k o n s t a t u j e

že, uzavření smlouvy o nájmu bytu za cenu nižší, než je obvyklé tržní nájemné, je v souladu s jiným důležitým zájmem městské části ve smyslu § 35 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, konkrétně se snahou zajistit dostupné bydlení pro občany městské části Praha 21.

3 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 1624/32 ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 1624, ulice Miletická, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a to na dobu určitou 1 rok, nájemné dohodou ve výši 180,- Kč/m²/měsíc, předpokládaný počátek nájmu 1. 1. 2026.

4 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o nájmu bytu k bytové jednotce č. 1624/32 v domě č. p. 1624, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Miletická, Praha 9 v souladu s bodem 3. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.12.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

12. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko - RTG

Usnesení číslo: RMČ/93/1274/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o zveřejnění záměru na změnu osoby nájemce v budově Živonínská 1630 - zdravotní středisko.

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 22. 6. 2021 uzavřené s Diagnostické centrum Olšanská s.r.o., IČO: 24180289, jehož předmětem je změna osoby nájemce na Diagnostické centrum Újezd s.r.o., IČO: 23223391, za jinak nezměněných podmínek nájmu.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

13. Záměr na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/93/1275/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost nájemce o změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 jenž je součástí pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat záměr na změnu účelu užívání prostoru se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
Termín plnění: 15.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

14. Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/93/1276/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

souhlas nájemce pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy se změnou výše nájemného.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy na 50,-Kč/m²/rok od 1.1.2026, za jinak nezměněných podmínek nájmu.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2551, k. ú. Újezd nad Lesy v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

15. Záměr na změnu Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/93/1277/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

souhlas nájemce pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy se změnou výše nájemného.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy na 50,-Kč/m²/rok od 1.1.2026, za jinak nezměněných podmínek nájmu.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2596, k. ú. Újezd nad Lesy v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

16. Záměr na změnu Smluv o nájmu části pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/93/1278/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

souhlasy nájemců všech jednotlivých částí pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy, se změnou výše nájemného.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy (resp. všech jeho částí) na 50,-Kč/m²/rok od 1.1.2026, za jinak nezměněných podmínek nájmu, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na zvýšení stávajícího nájemného za užívání pozemku parc. č. 2663, k. ú. Újezd nad Lesy (resp. všech jeho částí) v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

17. Dodatek č.1 k SoD SML/0046/2025/OMI - zpracování projektové dokumentace, inženýring a autorský dozor k záměru „Retenční nádrž - MZŠ Staroklánovická 230“

Hlasování: Pro: 0, Proti: 2, Zdržel se: 3

Usnesení nebylo přijato.

18. Výsledek výběrového řízení na realizaci VZMR „Retenční nádrže 1. MŠ Čentická“

Usnesení číslo: RMČ/93/1279/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

výsledek výběrového řízení na realizaci VZMR „Retenční nádrže 1. MŠ Čentická“ a výběr společnosti MOZAIK, spol. s r.o., IČO 49357999 se sídlem Za Strahovem 277/14 169 00 Praha 6

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo se společností MOZAIK, spol. s r.o., IČO 49357999, se sídlem Za Strahovem 277/14, 169 00 Praha 6, na realizaci akce "Retenční nádrže - 1. MŠ Čentická", za cenu 934 775,49 Kč + DPH, s termínem realizace do 48 dnů od předání staveniště, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o dílo se společností MOZAIK, spol. s r.o., IČO 49357999 se sídlem Za Strahovem 277/14 169 00 Praha 6 dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 15.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

19. Návrh na uzavření smlouvy o spolupráci s HMP při rozvoji digitální technické mapy

Hlasování pro stažení materiálu: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Materiál byl stažen z projednávání.

20. Koupě a instalace svahové skluzavky na kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník

Usnesení číslo: RMČ/93/1280/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení svahové skluzavky na "kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník", tj. na pozemek parc. č. 4306/1, v k.ú. Újezd nad Lesy, a to včetně montáže

2 . s c h v a l u j e

objednávku na dodání svahové skluzavky na "kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník" tj. na pozemek parc. č. 4306/1, v k.ú. Újezd nad Lesy, u společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO: 27738795 v celkové ceně 188 941,- Kč vč. DPH, včetně montáže

3 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury ÚMČ Praha 21 zajistit objednávku na dodání svahové skluzavky, včetně montáže, na "kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník" tj. na pozemek parc. č. 4306/1, v k.ú. Újezd nad Lesy, u společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO: 27738795, za cenu 188 941,- Kč vč. DPH

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 14.11.2025

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky svahové skluzavky včetně montáže na kopec u plynojemu na sídlišti Rohožník u společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO: 27738795, dle bodu č. 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 14.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

21. Místa vhodná pro úsekové měření rychlosti na hlavních komunikacích využívaných tranzitní dopravou napříč MČ Praha 21

Usnesení číslo: RMČ/93/1281/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

materiál „Místa vhodná pro úsekové měření rychlosti na hlavních komunikacích využívaných tranzitní dopravou napříč MČ Praha 21“ (viz příloha č. 1 tohoto usnesení), který zpracovala Dopravní komise RMČ Praha 21

2 . b e r e n a v ě d o m í

- a. informaci o vysoké míře nedodržování nejvyšší dovolené rychlosti v ulicích Staroújezdská, Zaříčanská a Staroklánovická
- b. skutečnost, že úsekové měření rychlosti je na daných komunikacích jediným účinným a realizovatelným technickým opatřením na zklidnění dopravy, a to i v kontextu zprovoznění přeložky silnice I/12 Běchovice – Úvaly

3 . p o v ě ř u j e

radního pro dopravu MČ Praha 21, aby ve spolupráci se starostou MČ Praha 21, inicioval s příslušnými orgány (zejména Policií ČR, ODO MHMP, TSK) procesy nutné ke schválení realizace měření úsekové rychlosti ve vytipovaných místech.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.03.2026

4 . p o v ě ř u j e

radního pro dopravu MČ Praha 21, aby v koordinaci se starostou MČ Praha 21, zajistil spolupráci s ŘSD, které řeší kompenzační opatření a je zadavatelem projektů rekonstrukce ulic Staroújezdská/V Lipách a Zaříčanská tak, aby již zadání těchto projektů obsahovalo požadavek na realizaci nezbytné přípravy pro budoucí instalaci zařízení pro měření úsekové rychlosti (např. napájení, chráničky pro kabely datového propojení aj.) a nebylo pak nutné, v zrekonstruovaných površích, provádět nákladné zemní práce spojené s instalací příslušných rozvodů a přípojek.

Zodpovídá: Ing. Richard Koza, místostarosta MČ Praha 21

Termín plnění: 31.03.2026

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

22. Změna rozpočtu č. 1/2025 - Mateřská škola Sedmíkráska

Usnesení číslo: RMČ/93/1282/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost Mateřské školy Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČ 49367820, o schválení změny schváleného rozpočtu roku 2025 - rozpočtové opatření č. 1/2025 uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

změnu schváleného rozpočtu č. 1/2025 Mateřské školy Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČ 49367820, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

23. Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sedmíkráska

Usnesení číslo: RMČ/93/1283/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dohody o bezúplatném převodu movitého majetku mezi městskou částí Praha 21, IČO: 00240923, a Mateřskou školou Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v celkové hodnotě 762 026,76 Kč od městské části Praha 21, IČO: 00240923, na Mateřskou školu Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v souladu s bodem 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 14.11.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

24. Dohoda o bezúplatném převodu movitého majetku mezi MČ Praha 21 a MŠ Sluníčko

Usnesení číslo: RMČ/93/1284/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dohody o bezúplatném převodu movitého majetku mezi městskou částí Praha 21, IČO: 00240923, a Mateřskou školou Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, IČO: 75113961, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v celkové hodnotě 1 031 545,92 Kč od městské části Praha 21, IČO: 00240923, na Mateřskou školu Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2856, IČO: 75113961, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohody o bezúplatném převodu movitého majetku v souladu s bodem 2 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 14.11.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

25. Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 29.9.2025

Usnesení číslo: RMČ/93/1285/25

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

Zápis z jednání Komise vzdělávání a výchovy ze dne 29.9.2025.

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

26. Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy (EKOSPOL, a.s.)

Usnesení číslo: RMČ/93/1286/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

textaci odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/16778/2025/SU/Kup-R/2025/127999, zahájeném na žádost společnosti EKOSPOL, a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7 - Holešovice

2 . s o u h l a s í

s podáním odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/16778/2025/SU/Kup-R/2025/127999, zahájeném na žádost společnosti EKOSPOL, a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7 - Holešovice

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/29, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/16778/2025/SU/Kup-R/2025/127999, zahájeném na žádost společnosti EKOSPOL, a.s., IČO 63999854, se sídlem Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 10.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

27. Odvolání proti rozhodnutí ve věci dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy (CENTRAL GROUP 74. investiční a.s.)

Usnesení číslo: RMČ/93/1287/25

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

textaci odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/20866/2025/SU/Kup, zahájeném na žádost společnosti CENTRAL GROUP 74. investiční a.s., IČO 01769511, se sídlem Na Strži 1702/65, 145 00 Praha 4 Nusle

2 . s o u h l a s í

s podáním odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/20866/2025/SU/Kup, zahájeném na žádost společnosti CENTRAL GROUP 74. investiční a.s., IČO 01769511, se sídlem Na Strži 1702/65, 145 00 Praha 4 Nusle

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat odvolání proti rozhodnutí o dělení pozemku parc. č. 3735/38, k. ú. Újezd nad Lesy v řízení vedeném Úřadem městské části Praha 21, odbor stavební úřad pod sp.zn. SZ/UMCP21/20866/2025/SU/Kup, zahájeném na žádost společnosti CENTRAL GROUP 74. investiční a.s., IČO 01769511, se sídlem Na Strži 1702/65, 145 00 Praha 4 Nusle

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 10.11.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Milan Samec

radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra

starosta MČ Praha 21

Zapsala: vedoucí kanceláře starosty – Dana Kartousová